**ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА**

С 1 января 2022 года на 9,5 % вырос размер семейного капитала и составил 25 995 рублей, назначается семьям при рождении (усыновлении, удочерении) третьего или последующих детей в период с 1 января по 31 декабря 2022 г.

С 1 января 2022 г. вступил в силу Указ Президента Республики Беларусь от 12 октября 2021 г. № 389 «Об использовании семейного капитала» (далее – Указ № 389), который распространяет свое действие на семейный капитал, назначенный по программам 2015–2019 годов и 2020–2024 годов.

Указом № 389 расширены направления досрочного использования средств семейного капитала. Так, в дополнение к действующим направлениям, с 1 января 2022 г. средства семейного капитала могут быть досрочно (независимо от времени, прошедшего с даты его назначения) использованы:

**На улучшение жилищных условий:**

Предоставлена возможность расходовать средства семейного капитала на:

* приобретение **доли (долей)** жилого помещения, если после такого приобретения гражданин становится собственником всего жилого помещения;
* погашение **займа**, предоставленного организациями по месту работы члена семьи на строительство (реконструкцию), приобретение жилья;
* погашение задолженности по кредитам, предоставленным банками **по договорам о переводе долга, о приеме задолженности** (в случаях, когда долг по кредиту переведен на члена многодетной семьи или им принята задолженность по кредитному договору).

**Внимание!** **Сохраняется действующий подход** – досрочно использовать средства семейного капитала на цели улучшения жилищных условий возможно только:

* в отношении члена семьи,**состоящего на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий либо состоявшего на таком учете на дату заключения кредитного договора, договора займа**. При этом член семьи может (мог) состоять на таком учете лично или в составе семьи;
* при условии, если член семьи **направлен** на строительство (реконструкцию) жилья, в том числе при погашении кредита (займа), взятого на его строительство (реконструкцию) – если строительство (реконструкция) осуществляется (осуществлялось) в составе организации застройщиков либо на основании договора создания объекта долевого строительства.

С целью более взвешенного подхода граждан к расходованию средств семейного капитала на улучшение жилищных условий с 1 января 2022 г. вводятся следующие **регулирующие нормы**:

1. **граждане, принимая решение** о строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений, приобретении доли (долей) в праве собственности на них общей площадью **менее установленных нормативов будут сниматься с учета нуждающихся на основании их заявления**;
2. **запрещается отчуждение** (купля-продажа, мена, дарение и др.) приобретенных с использованием средств семейного капитала жилых помещений, доли (долей) в праве собственности на них **в течение пяти лет** со дня государственной регистрации права собственности на них. Возможность отчуждения ранее пятилетнего срока предусматривается в следующих случаях:
	* если жилое помещение находится в залоге (ипотеке) в соответствии с законодательством или договором о залоге;
	* в исключительных случаях (переезд в другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилого помещения и другое) либо в случае улучшения жилищных условий собственником жилого помещения путем строительства (реконструкции) или приобретения другого жилого помещения – с разрешения местного исполнительного и распорядительного органа;
3. **запрещается приобретение** за счет средств семейного капитала жилых домов, доли (долей) в праве собственности на них, **включенных в реестры ветхих и пустующих домов** (с 1 января 2023 г. – в государственный информационный ресурс «Единый реестр пустующих домов»);
4. **вводится обязательная оценка стоимости** (на основании рыночных методов оценки) приобретаемых за счет средств семейного капитала жилых помещений (**в том числе** квартиры в многоквартирном доме), доли (долей) в праве собственности на него.

Данные нормы направлены на установление **единого подхода** с условиями предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилья в рамках Указов Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений» и от 04.07.2017 № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений».

**На получение образования:**

С 1 января 2022 г. досрочно использовать средства семейного капитала на получение образования возможно не только в государственных учреждениях образования, но и **в учреждениях высшего и среднего специального образования потребительской кооперации Республики Беларусь и учреждениях высшего образования Федерации профсоюзов Беларуси**. К ним относятся, например, Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации, Международный университет «МИТСО».

**На получение платных медицинских услуг:**

Указом № 389 дополнена возможность досрочного использования средств семейного капитала на предоставление для медицинского применения иных медицинских изделий (вместо тех, которые предусмотрены бесплатно согласно Республиканскому формуляру медицинских изделий) при выполнении сложных и высокотехнологичных вмешательств **в ортопедии** (ранее – в кардиохирургии, нейрохирургии, онкологии).

**Внимание!** Досрочно использовать средства семейного капитала на получение платных медицинских услуг возможно **в любом** учреждении здравоохранения, в том числе частном (при наличии заключения врачебно-консультационной комиссии (ВКК) **государственной** организации здравоохранения о нуждаемости в таких услугах).

**На приобретение товаров, предназначенных для социальной реабилитации и интеграции инвалидов в общество:**

Указом вводится новое направление досрочного использования средств семейного капитала – **на приобретение** для членов семьи, являющихся инвалидами, детьми-инвалидами с нарушениями органов зрения, опорно-двигательного аппарата **товаров, предназначенных для социальной реабилитации и интеграции их в общество** (тактильные дисплеи и принтеры Брайля, устройства для подъема людей, функциональные кровати).

Перечень этих товаров определен Указом № 389.

**Внесены изменения в порядок назначения семейного капитала при усыновлении (удочерении) детей**

С 1 января 2022 г. при усыновлении (удочерении) третьего или последующих детей супруги (супруга) право **на назначение** семейного капитала не предоставляется, поскольку семейный капитал, как государственная поддержка, предусмотрен при усыновлении (удочерении) детей-сирот.

В развитие Указа Президента Республики Беларусь от 12.10.2021 № 389 «Об использовании семейного капитала» (Указ № 389), принято постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 декабря 2021 г. № 720 «Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь» (постановление № 720). Вступило в силу с 1 января 2022 г. и распространяет свое действие на семейный капитал, назначенный по программам 2015 – 2019 годов и 2020 – 2024 годов.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ОПРЕДЕЛЕНИИ СОСТАВА СЕМЬИ ПРИ НАЗНАЧЕНИИ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА**

**Усыновленные (удочеренные) дети**

С учетом норм Указа № 389 и постановления № 720, начиная с 1 января 2022 г., при обращении за назначением семейного капитала усыновленные (удочеренные) дети, которые на момент усыновления (удочерения) являлись **пасынками или падчерицами** лица, усыновившего (удочерившего) их (*то есть в случае усыновления (удочерения) ребенка супруга (супруги*), **учитываются**в составе семьи при условии, если они:

* не были учтены при назначении семейного капитала в составе другой семьи (т.е., если ранее на них семейный капитал не назначался);
* не являются третьими или последующими детьми, в связи с усыновлением (удочерением) которых предоставляется право на назначение семейного капитала (т.е., если право на назначение семейного капитала возникает не по причине их усыновления (удочерения).

В иных случаях усыновленные (удочеренные) дети учитываются в составе семьи усыновителей (удочерителей) в общем порядке и независимо от того, что они были учтены в составе другой семьи при назначении семейного капитала до их усыновления (удочерения).

**Дети родителей, расторгнувших брак**

При определении права на назначение семейного капитала в случае расторжения брака дети учитываются в составе семьи родителя, на воспитании которого они находятся. Постановлением № 720 определены подтверждающие документы и (или) сведения.

**Дети, рожденные вне брака**

Постановлением № 720 конкретизируется, что при определении права на назначение семейного капитала дети, рожденные вне брака, учитываются в составе семьи матери, если по решению (постановлению) суда, определению о судебном приказе не установлено иное (*о месте проживания детей, взыскании алиментов на их содержание и другие основания).*

**ИЗМЕНЕНИЯ В ОПРЕДЕЛЕНИИ СОСТАВА СЕМЬИ ПРИ ДОСРОЧНОМ РАСПОРЯЖЕНИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА**

**С 1 января 2022 г. расширены возможности досрочного использования средств семейного капитала:**

* предоставляется право на досрочное распоряжение и использование данных средств **супругу (супруге), который не учитывался при назначении семейного капитала**, но состоит в браке с родителем (усыновителем, удочерителем) на момент обращения за досрочным распоряжением средствами семейного капитала, при условии наличия**совместного ребенка (детей);**
* изменяются подходы по определению критерия исключения из состава семьи члена семьи, совершившего умышленное тяжкое или особо тяжкое преступление против человека. Указанные члены семьи **исключаются**из состава семьи при определении права на досрочное распоряжение и использование средств семейного капитала, если они имеют не снятую или не погашенную судимость.

Кроме того, с 1 января 2022 г. вводятся уточнения, согласно которым родитель (усыновитель, удочеритель) **учитывается** в составе семьи и в отношении него можно досрочно использовать средства семейного капитала, если он:

* не проживает в семье в связи с расторжением брака до достижения младшим ребенком возраста 18 лет, но **хотя бы один из детей**, учтенных в составе семьи при назначении семейного капитала, воспитывается в его семье;
* был лишен родительских прав или у него был отобран ребенок (дети) по решению суда, либо было отменено усыновление (удочерение) ребенка (детей), но на дату обращения за досрочным распоряжением средствами семейного капитала**восстановлен в родительских правах**, ребенок (дети) возвращен (возвращены) по решению суда.

**ИЗМЕНЕНИЯ В СРОКАХ ДОСРОЧНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА**

**1. Увеличен**период, в течение которого могут досрочно использоваться средства семейного капитала при получении членом (членами) семьи**платных медицинских услуг.**

С 1 января 2022 г. их можно расходовать в течение двух лет со дня подачи в местный исполнительный и распорядительный орган заявления о досрочном распоряжении средствами семейного капитала.

Вместе с тем, заключить в организации здравоохранения договор на получение платных медицинских услуг необходимо до истечения срока действия заключения врачебно-консультационной комиссии государственной организации здравоохранения о нуждаемости в получении таких услуг.

**Справочно.** До 1 января 2022 г. средства семейного капитала на получение платных медицинских услуг можно было **использовать в течение одного года** со дня выдачи заключения врачебно-консультационной комиссии государственной организации здравоохранения о нуждаемости в получении таких услуг. После истечения этого срока гражданин утрачивал право на обращение в банк за перечислением средств семейного капитала.

**2. Установлен срок,**в течение которого могут**досрочно использоваться средства семейного капитала**при приобретении членом (членами) семьи**товаров, предназначенных для социальной реабилитации и интеграции инвалидов**в общество**, – до истечения срока установления инвалидности.**

**Прием документов** для назначения и досрочного распоряжения средствами семейного капитала, осуществляет служба «Одно окно» Несвижского райисполкома (г.Несвиж, ул.Советская, д.1, режим работы: понедельник – пятница с 8:00 до 17:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00, среда с 8.00 до 20.00, 2-ая, 4-ая суббота с 9.00 до 13.00, тел.5-96-51, 5-29-75, 5-29-74).

**За консультацией** по вопросам назначения и распоряжения средствами семейного капитала необходимо обращаться в управление по труду, занятости и социальной защите Несвижского райисполкома по адресу: г. Несвиж, ул. Советская, д. 1, каб.207, 2 этаж, тел.5-15-73, 5-90-26.

Начальник управления Т.В.Толстик