

\_\_\_\_\_

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

\_\_\_\_\_

Гражданина \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, идентификационные сведения)

\_\_\_\_\_

проживающего \_\_\_\_\_

(адрес, телефон)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона Республики Беларусь от 18.07.2022 г. № 195-З прошу легализовать самовольно занятый земельный участок \_\_\_\_\_

(с частично (полностью) расположенными на нем капитальным строением (зданием, сооружением)

и дополнительно предоставить его \_\_\_\_\_

(вид вещного права на испрашиваемый земельный участок)

к земельному участку, расположенному по адресу: \_\_\_\_\_

для \_\_\_\_\_.

(целевое назначение земельного участка)

Дополнительный земельный участок ориентировочной площадью

\_\_\_\_\_ га самовольно занят путем \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(возведения самовольного капитального строения (его части) (здания, сооружения)

на землях \_\_\_\_\_.

(указать землепользователя)

### ОБЯЗУЮСЬ:

до принятия решения о предоставлении дополнительного земельного участка:

внести в местный бюджет плату за право легализации в размере кадастровой стоимости земельного участка либо его части;

внести плату за предоставляемые в частную собственность земельный участок либо дополнительный земельный участок или плату за право заключения договора аренды земельного участка либо дополнительного земельного участка (в случае, если такая плата взималась при предоставлении земельного участка);

возместить в полном объеме потери сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства (при их наличии).

Имеется согласие смежных землепользователей самовольно занятой части земельного участка на сохранение возведенного, реконструируемого

капитального строения (сооружения) и изменения границ земельного участка (прилагается).

На рассмотрении в суде спора в отношении объекта самовольного строительства и (или) земельного участка не имеется. \_\_\_\_\_(подпись).

Неисполненного судебного постановления (исполнительного документа), обязывающего совершить определенные действия в отношении объекта самовольного строительства и (или) земельного участка не имеется. \_\_\_\_\_(подпись).

Факт возведения, реконструкции капитального строения (здания, сооружения) до 1 сентября 2022 г. подтверждается следующими документами:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Мне разъяснены возможные последствия предоставления мной недостоверной информации в настоящем заявлении.

Даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных в целях оформления правоудостоверяющего документа на земельный участок, осуществления учета и систематизации легализованных участков \_\_\_\_\_(подпись).

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(свидетельство о госрегистрации земельного участка, разрешение на возведение, реконструкцию капитального строения (здания, сооружения))

\_\_\_\_\_,  
(согласие смежных землепользователей (землепользователей занятого земельного участка (части земельного участка – при его самовольном занятии) на сохранение возведенного, реконструированного капитального строения (здания, сооружения) и изменение границ земельных участков)

\_\_\_\_\_  
(заключение территориального подразделения архитектуры и строительства исполкома об отсутствии существенных нарушений градостроительных и строительных норм и правил при возведении, реконструкции капитального строения (здания, сооружения))

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_